

**UMOWA nr**

zawarta w dniu .....2023 r. pomiędzy,

**Sławskim Centrum Kultury i Wypoczynku w Sławie**, ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 19, 67-410 Sława, NIP: 925-18-50-491 reprezentowanym przez Tomasza Krzywińskiego- Dyrektora SCKiW, zwanym dalej Zamawiającym

**a**

.....NIP.....REGON.....telefon.....  
reprezentowaną przez ....., zwanym dalej **Wykonawcą**

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest budowa placów zabaw w miejscowości Sława, na działkach nr 1268/1 i 680/4 obręb Sława, polegająca na dostawie i montażu urządzeń zabawowych oraz elementów wyposażenia placów zabaw:

Pierwszy plac zabaw ma znajdować się za Domem Kultury w Sławie, przy ul. Głogowskiej 5, 67-410 Sława działka nr ew. 680/4.

W zakres zadania wchodzi:

1. zakup wraz z montażem zestawu zabawowego - 1szt.
2. zakup wraz z montażem stołu betonowego do gry w szachy – 1szt.
3. zakup wraz z montażem regulaminu placu zabaw metalowego – 1szt.
4. zakup wraz z montażem kosza na śmieci - 2szt
5. zakup wraz z montażem stojaka na rowery o wymiarach – 1szt.
6. zakup wraz z montażem ławki z metalowym stelażem i oparciem – 3szt.
7. zakup wraz z montażem ogrodzenia panelowego o wysokości 120 cm, o oczku 75x200mm, przęsło 250 cm, słupki stalowe 60x40x1500mm, oraz furtka 120x120cm 1 szt, z wkładką i sztyldami.

Drugi plac zabaw ma znajdować się na Ośrodku Wypoczynkowym Sławskiego Centrum Kultury i Wypoczynku w Sławie przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 19 działka nr ew. 1268/1.

W zakres zadania wchodzi:

1. zakup wraz z montażem zestawu zabawowego statek – 1szt.



2. zakup wraz z montażem huśtawki potrójnej metalowej – 1szt.
3. zakup wraz z montażem karuzeli tarczowej z siedzeniem z blachy ryflowanej – 1szt.
4. zakup wraz z montażem huśtawki ważki metalowej – 1szt.
5. zakup i montaż stołu betonowego do gry w szachy – 1szt.
6. zakup i montaż betonowego stołu do tenisa – 1 szt.
7. zakup wraz z montażem regulaminu placu zabaw metalowego o wymiarach – 1szt
8. zakup wraz z montażem kosza na śmieci o wymiarach – 2 szt.
9. zakup wraz z montażem stojaka na rowery o wymiarach – 1szt.
10. zakup wraz z montażem ławki z metalowym stelażem i oparciem – 3 szt.
11. zakup wraz z montażem ogrodzenia panelowego nr kat.219 o wysokości 120 c, o oczku 75x200mm, przeszło 250 cm, słupki stalowe 60x40x1500mm, oraz furtka 120x120cm 1 szt, z wkładką i sztyldami.

2. Istotne warunki umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami wynikającymi z obowiązujących norm Polskich i aprobat technicznych, warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego, postanowieniami oferty, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy dokładając należytej staranności oraz bierze na siebie pełną odpowiedzialność za jego właściwe wykonanie, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane w czasie wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą przedmiot umowy wykonuje, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
5. **Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego uporządkowania i przywrócenia do stanu pierwotnego terenu, na którym były prowadzone prace, wynikające z realizacji przedmiotu umowy.**
6. Wykonawca realizować będzie przedmiot umowy sprzętem, maszynami i urządzeniami własnymi.
7. **Wykonawca oświadcza, że:**
  - a) posiada stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac budowlanych i innych, które stanowią przedmiot niniejszej umowy, a także dysponuje wykwalifikowanym personelem, zapleczem technicznym,



wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli na terminowe wywiązanie się ze wszelkich obowiązków przewidzianych umową,

b) wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Wykonawcy, jak również ze strony jego współpracowników, kontrahentów w wykonaniu czynności przewidzianych w niniejszej umowie posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie robót będących jej przedmiotem, jakość sprzętu oraz urządzeń, z których będzie korzystał przy realizacji niniejszej umowy spełnia wymogi techniczne określone odrębnymi przepisami,

c) nie istnieją żadne umowy lub porozumienia zawarte z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające mu wykonanie postanowień niniejszej umowy.

## § 2

### TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie ..... od zawarcia niniejszej umowy t.j. do dnia .....

2. **Zamawiający zobowiązuje się protokolarnie przekazać plac budowy Wykonawcy.**

3. Po przyjęciu placu budowy Wykonawca staje się jego gospodarzem w rozumieniu przepisów prawa budowlanego.

4. Wykonawca zobowiązuje się przygotować do odbioru przez Zamawiającego przedmiot umowy i zgłosić swoją gotowość w tym zakresie, najpóźniej na 3 dni przed deklarowanym terminem odbioru.

5. Ewentualne wady i drobne usterki dzieła budowlanego wykryte przy odbiorze lub w toku robót budowlanych usuwane będą niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego Wykonawcy ich ujawnienia.

6. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożone zgłoszenie, o którym mowa w ust. 5 w ciągu 5 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu zgłoszenie to uważane będzie za uznane w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

## § 3

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie .....zł (**słownie złotych: .....**) **brutto** w tym podatek od towarów i usług VAT w ustawowej wysokości.

2. Strony ustalają, iż termin płatności faktur wynosi 30 dni, licząc od daty skutecznego doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury oraz protokołu odbioru prac zatwierdzonych przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego realizację przedmiotu umowy.



3. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie zostanie uiszczone z zastosowaniem mechanizmu podzielnej płatności.

#### § 4

#### KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne:
  1. za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.
  2. za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.
  3. za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych przy odbiorze, wskazanych w protokole końcowym, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.
  4. za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad wydanego Zamawiającemu przedmiotu umowy w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1,
2. W przypadku jeżeli szkoda po stronie Zamawiającego przekroczy zastrzeżone na tą okoliczność kary umowne, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy.

#### § 5

#### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu, oprócz trybów przewidzianych w przepisach Kodeksu cywilnego, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach,



2. Zamawiający upoważniony jest do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiedzy o jednej z poniższych okoliczności:

- a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy uniemożliwiający wykonanie umowy,
- b) Wykonawca nie wywiązuje się z warunków określonych w niniejszej umowie,
- c) opóźnienie w wykonaniu prac przekracza 14 dni,
- d) bezpodstawnego przerwania prac przez Wykonawcę.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 6

### GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy. Termin gwarancji wynosi ..... miesięcy i liczy się od daty odbioru przedmiotu umowy.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich wad i usterek w terminie 7 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.

## § 7

### SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznanne stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.

2. Opóźnienie lub wadliwe wykonanie całości lub części umowy z powodu siły wyższej, nie stanowi dla Strony dotkniętej siłą wyższą, naruszenia postanowień umowy.

## § 8

### POSTANOWIENIA DODATKOWE

1. Strony dopuszczają możliwość wprowadzenia zmian do umowy.

2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.



3. Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe, oferta Wykonawcy, zestawienie urządzeń placów zabaw oraz opis tych urządzeń.

**§ 9**

1. **W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.**
2. **Sprawy sporne będą rozpoznawane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.**
3. **Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.**

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**



## OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) – dalej zwanego RODO informuję, że:

- 1.1. Administratorem Państwa danych jest Sławskie Centrum Kultury i Wypoczynku w Sławie reprezentowane przez Dyrektora (Odrozonego Wojska Polskiego 19, 67-410 Sława, telefon kontaktowy: 68 356 64 52).
- 1.2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
- 1.3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu: **zawarcia umowy** (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) - ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny
- 1.4. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt Administratora, ustawie z dnia 14 lipca 1983 r. *o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach* bądź innych przepisach prawa, które regulują okresy przechowywania danych.
- 1.5. Państwa dane będą przetwarzane w zautomatyzowany sposób, lecz nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
- 1.6. Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 1.7. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
  - a. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii.
  - b. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych.
  - c. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
  - d. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
- 1.8. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celów, o których mowa w punkcie 3.
- 1.9. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane następującym kategoriom odbiorców: podmiotom przetwarzającym – osobom fizycznym lub prawnym, organom publicznym, jednostkom lub innym podmiotom, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora – w szczególności dostawcom usług teleinformatycznych, podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych i bezpieczeństwo IT; podmiotom lub organom którym Administrator jest ustawowo obowiązany przekazywać dane lub uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa; operatorom pocztowym.

