

Sławskie Centrum Kultury i Wypoczynku w Sławie  
ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 19  
67-410 Sława

Sława, 10 lutego 2022

SCKiW.271.2.1.2022

## **OGŁOSZENIE O NABORZE OFERT NA DZIERŻAWĘ GRUNTU**

Sławskie Centrum Kultury i Wypoczynku w Sławie ogłasza nabór dla chętnych podmiotów na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Ośrodka Wypoczynkowego przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 19 w Sławie. Ogłoszenie skierowane jest do podmiotów prowadzących działalność handlową oraz usługową zbieżną z profilem ośrodka. Ilość miejsc ograniczona.

### **Oferta powinna zawierać:**

1. Dane oferenta.
2. Profil prowadzonej działalności.
3. Oczekiwania Oferenta dotyczące mediów i wielkości dzierżawionej powierzchni.
4. Proponowana lokalizacja na terenie SCKiW.
5. Stawkę czynszu dzierżawnego netto za sezon/ rok.

### **Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty:**

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, czytelnie, trwałą techniką.
2. Każdy Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych i wariantowych.
3. Oferta i jej załączniki muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Oferenta.
4. Każda strona oferty i jej załączników powinna posiadać kolejną numerację. Każda ewentualna poprawka treści oferty musi być zaparafowana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
5. W przypadku Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy załączyć oryginał pełnomocnictwa potwierdzonego notarialnie lub przez osobę wymienioną w wpisie z KRS lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Brak któregośkolwiek z dokumentów skutkował będzie odrzuceniem oferty.
6. Ofertę należy złożyć w jednym egzemplarzu.
7. Strony oferty powinny być trwale połączone w sposób uniemożliwiający ich dekompletację.
8. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystym, zabezpieczonym przed otwarciem opakowaniu.

### **Opakowanie należy opisać następująco:**

**Oferta na dzierżawę gruntu. Nie otwierać przed 17.02.2022r. godz. 12:00.**

**Ocena i wybór oferty nastąpi na podstawie:**

**- atrakcyjności oferty dla rozwoju ośrodka – 20 pkt**

**- kwota czynszu netto - 55 pkt**

**- możliwości technicznych (przylączy) – 5 pkt**

**- dostępność terenu - 5 pkt**

**- dotychczasowej współpracy - 15 pkt**

Suma 100 punktów

Minimalna ilość punktów, które musi uzyskać oferta wynosi 60.

W związku z powyższym zapraszamy do składania ofert do 16.02.2022 r., tylko w formie papierowej do godziny 12.00 w biurze SCKiW przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 19.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi **17.02.2022 r. o godz. 12:05**.

W przypadku braku możliwości identyfikacji Oferenta, bez otwierania opakowania, oferta zostanie otwarta podczas otwarcia ofert i opatrzona właściwą adnotacją.

Czynności związane z przeprowadzeniem naboru ofert wykonuje i zatwierdza Komisja powołana przez Dyrektora SCKiW. Komisja dokona badania i oceny złożonych ofert na posiedzeniu niejawnym. Komisja może zwrócić się do Oferentów o złożenie wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Oferent zobowiązany jest udzielić wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez komisję.

Podmioty, które przedstawią najkorzystniejsze oferty zostaną zaproszone do zawarcia umowy.

Ogłoszenie o naborze ofert oraz formularz oferty zamieszczone zostały na stronie internetowej Sławskiego Centrum Kultury i Wypoczynku [www.sckiw.slawa.pl](http://www.sckiw.slawa.pl), w Biuletynie Informacji Publicznej SCKiW oraz udostępnione w siedzibie SCKiW w Sławie, przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 19 (sekretariat) od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>.

Sławskie Centrum Kultury i Wypoczynku zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdej chwili bez podania przyczyn.

**Tomasz Krzywiński**  
**Dyrektor Sławskiego Centrum Kultury i Wypoczynku w Sławie**