

**OGŁOSZENIE O NABORZE OFERT NA NAJEM**  
**PAWILONU HANDLOWEGO NALEŻĄCEGO DO**  
**SŁAWSKIEGO CENTRUM KULTURY I WYPOCZYNKU**

**ORGANIZATOR NABORU OFERT**

Organizatorem naboru ofert na najem pawilonu handlowego jest Sławskie Centrum Kultury i Wypoczynku w Sławie z siedzibą przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 19.

**PRZEDMIOT NAJMU**

1. Przedmiotem ogłoszenia jest wyłonienie Najemcy pawilonu oraz ustalenie wysokości kwoty rocznego czynszu netto za najem powierzchni przeznaczonej na prowadzenie działalności handlowej w pawilonie na terenie obiektów turystycznych należących do SCKiW przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego w Sławie oraz innych istotnych warunków najmu.
2. Łączna powierzchnia będąca przedmiotem najmu wynosi 44 m<sup>2</sup> i obejmuje:  
pawilon handlowy dobudowany do budynku wielofunkcyjnego, w którego skład wchodzi: sala sprzedaży, pomieszczenie socjalne (magazynek), węzeł sanitarny (wc + przedsionek).
3. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności w zakresie handlu (sklep spożywczo – przemysłowy).
4. Istnieje możliwość wydzierżawienia dodatkowego terenu pod ogródek letni, za dodatkową opłatą, wg cennika SCKiW.

**CZAS TRWANIA UMOWY NAJMU**

Umowa zostanie zawarta na czas określony – 5 lat z możliwością kontynuacji.

**TERMINY OGLĄDANIA PRZEDMIOTU NAJMU**

Przedmiot najmu będzie można obejrzeć przy udziale pracowników SCKiW w czasie trwania naboru ofert od poniedziałku do piątku w godzinach 8<sup>00</sup> – 14:00

**WYWOŁAWCZY ROCZNY CZYNSZ NETTO WYNOSI: 22 000 zł.**

**MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Oferty w formie pisemnej na najem pawilonu handlowego należy składać w zamkniętych

kopertach z dopiskiem na kopercie „Nabór ofert na najem pawilonu handlowego” w siedzibie Sławskiego Centrum Kultury i Wypoczynku przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 19 w Sławie, do dnia 15 stycznia 2021 r. do godziny 12:00.

Po upływie w/w terminu nie będą przyjmowane dalsze oferty.

#### **MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Sławskiego Centrum Kultury i Wypoczynku w dniu 15 stycznia 2021 r. o godzinie 12<sup>30</sup>.

#### **UDOSTĘPNIENIE REGULAMINU NABORU OFERT**

Regulamin naboru ofert i formularz oferty zamieszczony został na stronie internetowej Sławskiego Centrum Kultury i Wypoczynku [www.skiw.slawa.pl](http://www.skiw.slawa.pl) oraz udostępniony w siedzibie SCKiW w Sławie, przy ul. Odrodzonego Wojska Polskiego 19 (sekretariat) od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>.

Sława, 1 grudnia 2020 r.

Dyrektor Sławskiego Centrum Kultury i Wypoczynku  
Tomasz Krzywiński

DYREKTOR  
SCKiW w Sławie  
  
Tomasz Krzywiński